



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO





Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 01/10/2024
Hora: 05:31 PM
No. Consulta: 587537290
No. Matricula Inmobiliaria: 142-27169
Referencia Catastral: 23079000000000260003000000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 02-10-1989 Radicación: 1164
Doc: ESCRITURA 2974 DEL 1989-09-25 00:00:00 NOTARIA 10 DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: GRAVAMEN (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PIEDRAHITA SANCHEZ FRANCISCO JAVUER
A: BANCO GANADERO

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 02-10-1989 Radicación: 1165
Doc: ESCRITURA 2975 DEL 1989-09-25 00:00:00 NOTARIA 10 DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: GRAVAMEN (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: URIBE LOPERA ANA PAULINA
A: BANCO GANADERO

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 03-12-2003 Radicación: 2135
Doc: ESCRITURA 646 DEL 2003-12-01 00:00:00 NOTARIA U DE PTA RICA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0919 ENGLOBE NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: MODO ADQUISICION (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: BANCO GANADERO

A: ARANGO MORA JORGE TULIO CC 4312925 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 07-11-2007 Radicación: 2206

Doc: ESCRITURA 1991 DEL 2007-10-31 00:00:00 NOTARIA 13 DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$2.225.000.000

ESPECIFICACION: 0144 PERMUTA NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: MODO ADQUISICION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARANGO MORA JORGE TULIO CC 4312925

A: ALZATE HENA MAURICIO LEON X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 04-12-2008 Radicación: 2479

Doc: OFICIO 1201 DEL 2008-11-13 00:00:00 JDO.1.CVL.CTO. DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO ACCION PERSONAL NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: MEDIDA CAUTELAR (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PELAEZ ARANGO CARLOS

A: ALZATE HENAO MAURICIO LEON CC 98583882 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 30-06-2015 Radicación: 2015-141-6-1666

Doc: OFICIO 1486 DEL 2015-06-23 00:00:00 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PELAEZ ARANGO CARLOS CC 71632448

A: ALZATE HENAO MAURICIO LEON CC 98583882 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 30-06-2015 Radicación: 2015-141-6-1667

Doc: ESCRITURA 1974 DEL 2014-10-30 00:00:00 NOTARIA VEINTISIETE DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$1.868.619.000

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALZATE HENAO MAURICIO LEON CC 98583882

A: ALDANA ALDANA ALVARO RAINERO CC 79149955 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 06-10-2016 Radicación: 2016-141-6-2881

Doc: AUTO 650-000634 DEL 2015-10-29 00:00:00 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE CARTAGENA DE INDIAS VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0476 EMBARGO PROCESO DE REORGANIZACION LEY 1116 DE 2006 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES NIT. 899999086

A: ALDANA ALDANA ALVARO RAINERO CC 79149955 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 21-11-2017 Radicación: 2017-142-6-2509

Doc: AUTO S/N DEL 2017-03-29 00:00:00 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE CARTAGENA DE INDIAS VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE EMBARAGO. (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES NIT. 899999086

A: ALDANA ALDANA ALVARO RAINERO CC 79149955 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 24-11-2017 Radicación: 2017-142-6-2540

Doc: ESCRITURA 1031 DEL 2017-11-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PLANETA RICA VALOR ACTO: \$2.500.000.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALDANA ALDANA ALVARO RAINERO CC 79149955

DE: ALDANA ALDANA ALVARO RAINERO CC 79149955
A: AGRICOLA PALMARES S.A.S. NIT. 9008879021 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 20-05-2019 Radicación: 2019-142-6-1225

Doc: OFICIO 951 DEL 2019-05-17 00:00:00 JUZGADO promiscuo deL circuito DE PLANETA RICA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALDANA ALDANA ALVARO RAINERO CC 79149955

A: AGRICOLA PALMARES S.A.S. NIT. 9008879021 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 02-07-2020 Radicación: 2020-142-6-536

Doc: OFICIO 0010 DEL 2020-01-15 00:00:00 JUZGADO promiscuo deL circuito DE PLANETA RICA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO, CONTENIDO EN OFICIO N°951 DE FECHA 17/05/2019. (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALDANA ALDANA ALVARO RAINERO CC 79149955

A: AGRICOLA PALMARES S.A.S. NIT. 9008879021 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 18-03-2022 Radicación: 2022-142-6-744

Doc: OFICIO 20225400022781 DEL 2022-03-18 00:00:00 FISCALIA GENERAL DE LA NACION BOGOTA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0436 EMBARGO EN PROCESO DE FISCALIA RADICADO: 1100160990682021-00203 ED FISCALIA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FISCALIA 41 ESPECIALIZADA EXTINSION DE DOMINIO

A: AGRICOLA PALMARES S.A.S. NIT. 9008879021 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 18-03-2022 Radicación: 2022-142-6-744

Doc: OFICIO 20225400022781 DEL 2022-03-18 00:00:00 FISCALIA GENERAL DE LA NACION BOGOTA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0451 INICIACION PROCEDIMIENTO DE EXTINCCION DEL DERECHO DE DOMINIO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FISCALIA 41 ESPECIALIZADA EXTINCCION DE DOMINIO

A: AGRICOLA PALMARES S.A.S. NIT. 9008879021 X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 22-07-2024 Radicación: 2024-142-6-1370

Doc: RESOLUCION 455 DEL 2024-07-08 03:00:00 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S SAE DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0972 AUTORIZACION DE ENAJENACION TEMPRANA (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S. (SAE)

A: FONDO PARA LA REHABILITACION, INVERSION SOCIAL Y LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO (FRISCO)

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 02-09-2024 Radicación: 2024-142-6-1676

Doc: RESOLUCION 671 DEL 2024-08-26 03:00:00 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S SAE DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 1,2,13,14,15

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA SE CANCELAN EN VIRTUD DE LO DISPUESTO EN PARAGRAFO 4° DEL ARTICULO 92 DE LA LEY 1708 DE 2014 Y EL ARTICULO 2.5.5.3.1.14. DEL DECRETO N°NICO REGLAMENTO 1068 DE 2015. (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES - SAE

